

令和8年
5月下旬
発売！

基準類の改定により、「その他」が「諸経費」に名称変更！

対象は(労)と(労以外)の2種類になり、その率は

全工種一律で(労)42～52%、(労以外)9～13%に。



機械設備工事 積算実務マニュアル 2026

B5判 720頁 定価 8,800円(税込)

ISBN 978-4-911471-04-3

基準類の**大幅改定**にともない
最新の**積算方法**と単価を一冊に凝縮！

本書の基準類

公共建築工事共通費積算基準 令和8年改定に準拠
公共建築工事標準単価積算基準 令和8年改定に準拠
令和8年3月から適用の公共工事設計労務単価

2026年の特長

- 設計労務単価は、14年連続上昇！「配管工」は前年度比、平均約5.8%アップ。
- 基準類の大幅な改定により、「その他」から「諸経費」へ、(労)・(労以外)の中間値ですべての複合単価に対応！
- 執務並行改修の保温工事は施工箇所を増やし、PDF掲載分へ変更。
撤去工事の機器類が誌面に移動。
- 配管附属品は新営マニュアルに合わせて、執務並行改修、撤去工事ともに追加掲載。

全日出版社

〒151-0062 東京都渋谷区元代々木町 12-8-201 TEL 03-3469-2730 FAX 03-3466-6186
詳細はこちら▶<https://www.zns.co.jp>



全国47都道府県別
複合単価
PDFダウンロード
共通費算出シートなど

2026年の特長

- 設計労務単価は、14年連続上昇！「配管工」は前年度比、平均約5.8%アップ。
- 基準類の大幅な改定により、「その他」から「諸経費」へ、(労)・(労以外)の中間値ですべての複合単価に対応！
- 配管附属品は、創刊以来の大幅改訂！材料は、鋼製仕切弁10Kフランジ形、青銅玉形弁10Kフランジ形 15～50Aなど、多数新規・追加掲載。レイアウトも「より見やすく、より探しやすく」を考慮し、変更。
- その他、電極棒や薬液注入装置(据付け費)なども新規掲載。



改修 機械設備工事 積算実務マニュアル 2026

B5判 408頁 定価 4,950円(税込)

ISBN 978-4-911471-05-0

* ご購入は加盟組合へお申込みください。最寄りの大型書店・弊社ホームページでの直接購入でもお買い求めいただけます。

「改修 機械設備工事積算実務マニュアル」 総目次サンプル

※予告なく変更する場合がございます

本書では、撤去工事の機器類、給排水設備と改修工事の一部を弊社ホームページ内にPDFで公開しており、頁の前に「PDF」と付している項目が、PDF掲載分となります。

弊社ホームページから、「47都道府県別PDFダウンロード」へアクセスし、巻末のシリアルナンバーを入力後、閲覧・ダウンロードが可能です。

序文 高木俊幸	5
工事別掲載箇所一覧	9
第1章	11
1 本書の内容と使用方法	12
2 改修工事共通費（共通仮設費・現場管理費・一般管理費等）	16
3 公共工事設計労務単価	22
4 機械設備改修工事の積算に必要な基準類	28
第2章 共通工事	29
1 仮設工事	30
2 清掃・洗浄・消毒	30
3 機器類の養生など	31
4 機器搬入・搬出	32
5 土工事・コンクリート工事等	40
第3章 撤去工事	41
1 配管撤去工事	44
2 配管附属品撤去工事	86
3 保温撤去工事	96
4 ダクト・ダクト附属品撤去工事	152
5 衛生器具撤去工事	168
6 機器類撤去工事	172
7 給排水設備撤去工事	PDF 2
第4章 改修工事	226
I. 配管改修工事（執務並行改修）	228
1 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管	231
2 フランジ付硬質塩化ビニルライニング鋼管	235
3 硬質塩化ビニルライニング鋼管	238
4 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管	240
5 フランジ付ポリエチレン粉体ライニング鋼管	243
6 配管用炭素鋼鋼管	245
7 圧力配管用炭素鋼鋼管	260
8 ステンレス鋼鋼管	267
9 ビニル管	272
10 鉛管 LP（排水）	279
11 銅管（給水・給湯）Mタイプ	280
12 被覆銅管（給水・給湯）Mタイプ	282
13 冷媒用銅管	282
14 冷媒用断熱材被覆銅管	284

15 耐火二層管	288
II. 配管改修工事（全館無人改修）	PDF 20
1 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管	PDF 21
2 フランジ付硬質塩化ビニルライニング鋼管	PDF 23
3 硬質塩化ビニルライニング鋼管	PDF 24
4 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管	PDF 25
5 フランジ付ポリエチレン粉体ライニング鋼管	PDF 27
6 配管用炭素鋼鋼管	PDF 28
7 圧力配管用炭素鋼鋼管	PDF 35
8 ステンレス鋼鋼管	PDF 39
9 ビニル管	PDF 42
10 鉛管 LP（排水）	PDF 45
11 銅管（給水・給湯）Mタイプ	PDF 46
12 被覆銅管（給水・給湯）Mタイプ	PDF 47
13 冷媒用銅管	PDF 48
14 冷媒用断熱材被覆銅管	PDF 49
15 耐火二層管	PDF 51
III. 配管附属品改修工事（執務並行改修）	290
1 仕切弁	292
2 玉形弁	304
3 逆止弁	310
4 バタフライ弁	322
5 ボール弁	326
6 ストレーナ	330
7 減圧弁	336
8 温度調整弁（蒸気用・液体用）（参考資料）	338
9 蒸気用安全弁	340
10 液体用逃し弁（参考資料）	340
11 自動エア抜弁	342
12 吸排気弁	342
13 水撃防止器	342
14 蒸気トラップ	344
15 放熱器弁（蒸気用・温水用）（参考資料）	346
16 放熱器トラップ（参考資料）	346
17 伸縮管継手	348
18 ボールジョイント	350
19 防振継手	350
20 フレキシブルジョイント	352
21 フレキシブルチューブ（SHASE-S006）	352
22 圧力計・温度計等	354
23 定流量弁 ファンコイルユニット用	354
24 流量調整弁 ファンコイルユニット用（参考資料）	354
25 瞬間流量計	356

IV. 保温改修工事（執務並行改修）	PDF	52
1 配管類	PDF	58
2 ダクト類	PDF	86
3 機器類	PDF	92
4 弁類	PDF	94
V. 機器類改修工事（執務並行改修）	PDF	101
1 ポンプ類	PDF	102
2 ボイラー・附属機器設備	PDF	105
3 冷凍機設備	PDF	109
4 空気調和機設備	PDF	111
5 自動制御設備	PDF	123
VI. ダクト・ダクト附属品改修工事（執務並行改修）	PDF	124
1 ダクト	PDF	125
2 ダクト附属品	PDF	142
VII. 給排水衛生設備改修工事（執務並行改修）	PDF	165
1 衛生器具設備	PDF	166
2 給水設備	PDF	173
3 給湯設備	PDF	181
4 排水設備	PDF	184
5 消火設備	PDF	188
6 厨房機器設備	PDF	196
VIII. 塗装・防食処置（執務並行改修）		358
1 塗装工事		359
2 防食処置		364
IX. はつり工事（執務並行改修）		366
X. はつり工事（全館無人改修）	PDF	198
XI. あと施工アンカー		374
XII. 局所改修工事		377
1 配管類（分岐・切断）		377
2 ダクト設備（ダクト端部閉塞）		394
3 枿類（インバート改修）		395
さくいん		396
PDF掲載分・47都道府県別複合単価ダウンロード方法		406

PDF掲載分に関して

下記の内容は、ともに、弊社ホームページ内の「47 都道府県別複合単価PDFダウンロード」より閲覧・ダウンロードが可能です。

- ・PDF掲載分（頁の前に「PDF」とついているもの）
- ・47 都道府県別複合単価

詳しい手順は、「PDF掲載分・47 都道府県別複合単価ダウンロード方法」をご確認ください。 今すぐダウンロードページへアクセスしたい方はこちら。⇒



工事別掲載箇所一覧 ページサンプル ※予告なく変更する場合がございます

本書以外に、PDFおよび機械設備工事積算実務マニュアルの参照が必要なため、撤去・改修工事に区分し、さらに工種・施工箇所別の掲載箇所一覧を作成しました。ご活用ください。
※参照箇所に「機械設備工事積算実務マニュアル」と書かれている場合は、最新版を参照ください。

1. 撤去工事

工種		撤去区分	参照箇所
配管工事		撤去	本書
		取外し（再使用する）	
配管附属品工事		撤去	
		取外し（再使用する）	
保温工事	配管類 ダクト類 機器類 弁類	撤去	本書（「取外し」は一部歩掛りのみ）
		取外し（再使用する）	
ダクト・ダクト附属品工事		撤去	本書
		取外し（再使用する）	本書（一部歩掛りのみ）
衛生器具設備工事		撤去	本書
		取外し（再使用する）	本書（歩掛りのみ）
機器類工事	ポンプ類 ボイラー 冷凍機設備 空調設備	撤去	本書
		取外し（再使用する）	
給排水設備工事	給水設備 給湯設備 排水設備 消火設備 厨房機器設備	撤去	PDF掲載
		取外し（再使用する）	PDF掲載（一部歩掛りのみ）

2. 改修工事

工種	改修区分	施工箇所	参照箇所
配管工事	全館無人改修	屋内一般配管	PDF掲載
		機械室・便所配管	
		屋外配管 (架空、暗渠内、共同溝内)	機械設備工事積算実務マニュアル
		地中配管	
	執務並行改修	屋内一般配管	本書
		機械室・便所配管	
		屋外配管 (架空、暗渠内、共同溝内)	機械設備工事積算実務マニュアル
地中配管			
配管附属品工事	全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル
	執務並行改修	「屋外・共同溝等」の場合	
		「屋外・共同溝等」以外の場合	

工種		改修区分	施工箇所	参照箇所	
保温 工事	配管類	全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル	
		執務並行改修	屋内露出（一般居室、廊下）	PDF掲載	
			機械室、書庫、倉庫		
			天井内、パイプシャフト内及び空隙壁中		
			暗渠内（ピットを含む）		
	ダクト類	全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル	
		執務並行改修	屋内露出（一般居室、廊下）	PDF掲載	
			機械室、書庫、倉庫		
			屋内隠べい、ダクトシャフト内		
			多湿箇所、屋外露出		
	機器類	全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル	
		執務並行改修	—	PDF掲載	
		弁類	全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル
			執務並行改修	屋内露出	PDF掲載
				天井内、PS内	
	機器 類工 事	ポンプ類 ボイラー 冷凍機設備 空気調和設備 自動制御設備	全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル
			執務並行改修	—	PDF掲載
ダクト・ ダクト附属品工事		全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル	
		執務並行改修	—	PDF掲載	
給排水 衛生設 備工 事	衛生器具設備 給水設備 給湯設備 排水設備 消火設備 厨房機器設備	全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル	
		執務並行改修	—	PDF掲載	
塗装・防食処置		全館無人改修	—	機械設備工事積算実務マニュアル	
		執務並行改修	—	本書	
はつり工事		全館無人改修	—	PDF掲載	
		執務並行改修	—	本書	
あと施工アンカー		—	—		
その他局所改修		—	—		