

令和 8 年
5 月下旬
発売！

基準類の改定により、「その他」が「諸経費」に名称変更！

対象は（労）と（労以外）の 2 種類になり、その率は

全工種一律で（労）42～52%、（労以外）9～13%に。



基準類の**大幅改定**にともない
最新の**積算方法**と単価を一冊に凝縮！

 本書の基準類

公共建築工事共通費積算基準 令和 8 年改定に準拠
公共建築工事標準単価積算基準 令和 8 年改定に準拠
令和 8 年 3 月から適用の公共工事設計労務単価

建築工事 積算実務マニュアル 2026

B5判 720 頁 定価 8,800 円 (税込)

ISBN 978-4-911471-06-7

2026 年の特長

- 設計労務単価は、14 年連続上昇！ 全国全職種単純平均で、前年度比 4.5%アップ。
- 基準類の大幅な改定により、「その他」から「諸経費」へ、（労）・（労以外）の中間値ですべての複合単価に対応！
- 「19 仕上ユニット」に樹脂塗装メッシュフェンス（格子型）を新規掲載。
- 単位施工単価についても掲載。

* ご購入は加盟組合へお申込みください。

最寄りの大型書店・弊社ホームページでの直接購入でもお買い求めいただけます。

「建築工事積算実務マニュアル」 総目次サンプル

※予告なく変更する場合がございます

序文	5
----	---

第1章

1 本書の内容と使用方法	8
2 共通費(共通仮設費・現場管理費・一般管理費等)	15
3 公共工事設計労務単価	26
4 建築工事の積算体系と積算に必要な基準類	34

第2章 新営工事

1 仮設	40
2 土工	106
3 地業	150
4 鉄筋	158
5 コンクリート	170
6 型枠	180
7 鉄骨	200
8 既製コンクリート	212
9 防水	222
10 石	238
11 タイル	254
12 木	276
13 屋根及びとい	292
14 金属	314
15 左官	350
16 建具	370
17 塗装	396
18 内外装	428
19 仕上ユニット	454
20 排水	472
21 構内舗装	496
22 植栽	524
23 とりこわし	546

次頁に詳細をピックアップ！

第3章 改修工事

改修工事の共通事項	581
1 仮設(改修)	584
2 撤去	598
3 外壁改修	660
4 塗装(改修)	662
参考資料：市場単価と補正市場単価について	702
さくいん	706
47都道府県別複合単価 ダウンロード方法	718

「仮設」目次 詳細サンプル

※予告なく変更する場合がございます

仮設の共通事項	42
仮設の資材単価	44
共通仮設	
1 - 1 仮囲い	48
1 - 2 仮囲い運搬	50
1 - 3 仮設鉄板敷	50
1 - 4 仮設敷鉄板運搬	50
1 - 5 ガードフェンス	52
1 - 6 ガードフェンス運搬	52
1 - 7 トラッククレーン（油圧伸縮ジブ型）分解・組立費	52
1 - 8 トラッククレーン（油圧伸縮ジブ型）分解部品運搬	52
1 - 9 事前調査 石綿含有建材の調査	52
直接仮設	
1 - 10 遣方	54
1 - 11 墨出し	54
1 - 12 養生・整理清掃後片付け	56
1 - 13 地足場	56
1 - 14 桎組本足場【手すり先行方式】：1200 桎（500 布桎×2 枚）	58
1 - 15 桎組本足場【手すり先行方式】：900 桎（500 + 240 布桎）	62
1 - 16 桎組本足場【手すり先行方式】：600 桎（500 布桎）	64
1 - 17 単管本足場	66
1 - 18 単管一本足場	68
1 - 19 単管一本足場（足場高さ 10 ～ 15 m 未満、15 ～ 20 m 未満）	68
1 - 20 単管抱足場	70
1 - 21 単管抱足場（足場高さ 10 ～ 15 m 未満、15 ～ 20 m 未満）	70
1 - 22 安全手すり	72
1 - 23 登り栈橋	72
1 - 24 内部躯体足場（鉄筋・型桎足場 階高 4.0 m 以下）	74
1 - 25 内部仕上足場（脚立足場 階高 4.0 m 以下）	76
1 - 26 内部躯体足場【手すり先行方式】（鉄筋・型桎足場、躯体支保工 階高 4.0 m 超）	78
1 - 27 内部仕上足場【手すり先行方式】（桎組棚足場 階高 4.0 m 超）	80
1 - 28 内部仕上足場（簡易型移動式足場 階高 4.0 m 超）	84
1 - 29 内部階段仕上足場	86
1 - 30 シャフト内足場	86
1 - 31 災害防止（金網類）	88
1 - 32 災害防止（シート・ネット類）	88
1 - 33 災害防止（小幅ネット）	90
1 - 34 養生防護柵（直線部）	90

1 - 35 養生防護柵（コーナー部）	92
1 - 36 防音シート	92
1 - 37 アルミ防音パネル張り	92
1 - 38 仮設材運搬 地足場	94
1 - 39 仮設材運搬 桎組本足場【手すり先行方式】	94
1 - 40 仮設材運搬 単管足場	94
1 - 41 仮設材運搬 安全手すり	96
1 - 42 仮設材運搬 内部躯体足場【手すり先行方式】（階高 4.0 m 超）	96
1 - 43 仮設材運搬 内部仕上足場（脚立足場 階高 4.0 m 以下）	96
1 - 44 仮設材運搬 内部仕上足場【手すり先行方式】（桎組棚足場 階高 4.0 m 超）	98
1 - 45 仮設材運搬 内部仕上足場（簡易型移動式足場 階高 4.0 m 超）	98
1 - 46 仮設材運搬 その他の内部足場	98
1 - 47 仮設材運搬 養生防護柵	98
1 - 48 仮設材運搬 登り栈橋	100
1 - 49 仮設材運搬 金網式養生桎	100
1 - 50 仮設材運搬 金網類、シート・ネット類	100
1 - 51 仮設材運搬 小幅ネット	100
1 - 52 仮設材運搬 アルミ防音パネル張り	102
1 - 53 トラック運転	102
参考資料：共通仮設費の積み上げによる算定について	104

1－14 枠組本足場【手すり先行方式】：900 枠（500＋240 布枠）

足場高さ	階数・存置日数	単位	建枠	板付布枠		筋違	合板足場板
			900× 1,700mm	500× 1,800mm	240× 1,800mm	1,200× 1,800mm	240× 4,000mm
			枚	枚	枚	本	枚
12m未満	1階 109日	掛面積㎡	0.38	0.32	0.32	0.32	0.05
〃	2〃 131〃	〃	0.38	0.32	0.32	0.32	0.05
〃	3〃 153〃	〃	0.38	0.32	0.32	0.32	0.05
22m未満	4〃 175〃	〃	0.38	0.32	0.32	0.32	0.03
〃	5〃 197〃	〃	0.38	0.32	0.32	0.32	0.03
22m以上	6〃 219〃	〃	0.38	0.32	0.32	0.32	0.02
〃	7〃 241〃	〃	0.38	0.32	0.32	0.32	0.02

足場高さ	階数・存置日数	単位	複 合				
			A	B	C	D	E
12m未満	1階 109日	掛面積㎡	3,960	3,730	3,910	3,850	4,010
〃	2〃 131〃	〃	4,210	3,980	4,170	4,130	4,270
〃	3〃 153〃	〃	4,470	4,240	4,420	4,400	4,520
22m未満	4〃 175〃	〃	4,920	4,670	4,870	4,850	4,990
〃	5〃 197〃	〃	5,170	4,920	5,120	5,120	5,240
22m以上	6〃 219〃	〃	5,640	5,360	5,580	5,580	5,710
〃	7〃 241〃	〃	5,880	5,610	5,830	5,850	5,960

〔注記〕
1． 枠組足場階段を含む。
2． 施工手間は、掛け 65％、払い 35％の割合とする。
3． 建枠、板付布枠、筋違、合板足場板、ジャッキベース、壁つなぎ、先行手すり枠、つま先板（幅木）、手すりは、仮設資材賃料とする。
4． 修理費は、仮設資材賃料（基本料＋日額賃料×設計供用日数）の 5％とする。
5． 階数・存置日数は、各足場高さの 1 例としている。
したがって、当該工事の足場存置日数は、表 1－③足場平均存置日数（建築面積 750 ㎡程度）による。
ただし、足場平均存置日数は、建築面積の大小による日数の補正を表 1－④により行う。
6． 「諸経費」の率対象は、（労）とび工、（労以外）建枠、板付布枠、筋違、合板足場板、ジャッキベース、壁つなぎ、先行手すり枠、つま先板（幅木）、手すり、修理費とする。
「諸経費」の率は（労） 47％、（労以外） 11％としている。
なお、諸経費は（労）、（労以外）を各々算出し、単価に含む。

（単位：円／掛面積㎡）

ジャッキ ベース ストローク 250mm	壁つなぎ L=600程度	先行 手すり枠	つま先板 （幅木）	手すり	修理費	とび工	諸経費
				枠組 本足場用			
本	個	枚	枚	本	式	人	式
0.12	0.03	0.36	0.68	0.36	1	0.044	1
0.12	0.03	0.36	0.68	0.36	1	0.044	1
0.12	0.03	0.36	0.68	0.36	1	0.044	1
0.08	0.03	0.36	0.68	0.36	1	0.049	1
0.08	0.03	0.36	0.68	0.36	1	0.049	1
0.06	0.03	0.36	0.68	0.36	1	0.054	1
0.06	0.03	0.36	0.68	0.36	1	0.054	1

（単位：円／掛面積㎡）

単 価					摘 要
F	G	H	I	J	
3,670	3,670	3,700	3,750	4,130	
3,930	3,930	3,960	4,000	4,390	
4,180	4,180	4,210	4,260	4,660	
4,600	4,600	4,640	4,690	5,130	
4,850	4,850	4,890	4,940	5,390	
5,290	5,290	5,330	5,380	5,880	
5,540	5,540	5,580	5,630	6,140	

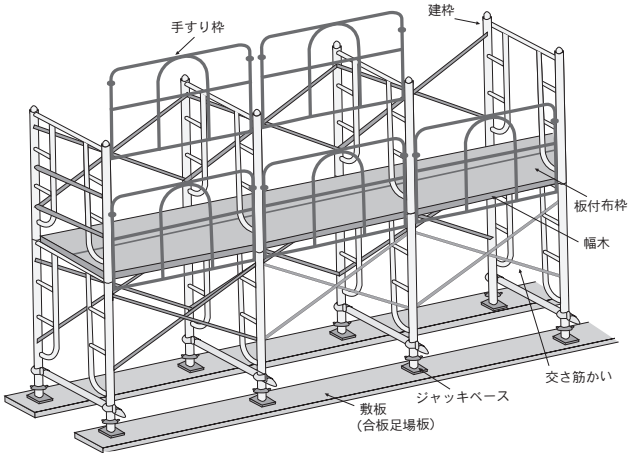


図 1－① 枠組本足場（手すり先行方式）の 1 例